

РЫБНАЯ ДЕРЕВНЯ



объект сдан



РЫБНАЯ
ДЕРЕВНЯ

16 ЛЕТ

опыта в строительстве жилой, коммерческой
и социальной недвижимости

350 000 м²

недвижимости сдано

Мы фокусируемся на дизайне, качестве, обслуживании, инновациях и оригинальности.

Мы инвестируем в качество жизни в вашей недвижимости, которое обеспечено высокой технологичностью, прогрессивностью инженерной мысли, новаторством дизайнерских решений.

НЕДВИЖИМОСТЬ ОТ



нажмите на логотип, чтобы перейти на официальный сайт



Объект и его концепция

ВИЗИТНАЯ КАРТОЧКА КАЛИНИНГРАДА — РЫБНАЯ ДЕРЕВНЯ ОБРЕТАЕТ СВОЙ ОКОНЧАТЕЛЬНЫЙ ВИД

Это тот случай, когда история, канувшая в небытие, возвращается в современную жизнь. Жилой комплекс «Рыбная деревня» является главной точкой притяжения для гостей и жителей Калининграда. Этот проект, безусловно, носит имиджевый характер для всего города, ведь на наших глазах появилась новая достопримечательность. Нам выпала честь воплотить в жизнь культурный замысел, что означает максимальную продуманность деталей вкупе с безупречной реализацией.



Объект



ХОЛДИНГ

ОБЪЕКТ

МЕСТО

КОММЕРЦИЯ

СТИЛЬ ЖИЗНИ

ПЛАНИРОВКИ

КОНТАКТЫ

Объект и его концепция

ВОЗВРАЩЕНИЕ К ИСТОРИИ – ОСНОВНОЙ МОТИВ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖК «РЫБНАЯ ДЕРЕВНЯ»

Главной целью являлось воссоздание кёнигсбергской набережной, включающей в себя здания с элементами ганзейской архитектуры. Безусловно, новая достопримечательность Калининграда сочетает в себе, помимо исторических деталей, современные дизайнерские элементы вентилируемого фасада. Весь комплекс можно без преувеличения назвать архитектурным ансамблем, состоящим из набережной, благоустройства от лучших ландшафтных дизайнеров страны и непосредственно двух жилых корпусов.



Объект

ХОЛДИНГ

ОБЪЕКТ

МЕСТО

КОММЕРЦИЯ

СТИЛЬ ЖИЗНИ

ПЛАНИРОВКИ

КОНТАКТЫ



Объект и его концепция

МЫ СО ВСЕЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПОДХОДИМ К ВОПРОСАМ БЕЗОПАСНОСТИ

В первую очередь это прочность и долговечность фундамента. Длина свай составляет от 30 до 34 метров! Такого надёжного основания в нашем регионе ещё никто не возводил. Ведь если строить, то строить на века! Доступ в жилую часть комплекса под контролем многоуровневой системы безопасности, включающей в себя видеонаблюдение. ЖК «Рыбная деревня» станет не просто Вашим домом, но и надёжной крепостью.



Объект



ХОЛДИНГ

ОБЪЕКТ

МЕСТО

КОММЕРЦИЯ

СТИЛЬ ЖИЗНИ

ПЛАНИРОВКИ

КОНТАКТЫ

ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА

Юные жильцы ЖК Рыбная Деревня для нас не менее важны, чем их родители. Поэтому мы уделили особое внимание детским площадкам и сделали их максимально долговечными и безопасными.

Элементы игровой зоны выполнены из экологичного материала - гипоаллергенного пластика испанского производства. Этот материал сохраняет свой внешний вид и функционал в течение длительного времени (срок службы более 20 лет).





Место

РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА

Жилой комплекс «Рыбная Деревня» обладает великолепным местоположением. Если посмотреть на карту, то становится ясно, что Рыбная деревня расположена в самом сердце Калининграда. Это означает одинаковую транспортную доступность до любого района города. Вокруг – сплошные центры культурной жизни: остров Канта с Кафедральным собором и своим великолепным парком, футбольный стадион, будущие филиалы Большого театра и Третьяковской галереи! Совсем рядом – детский сад, школа, супермаркет и областная филармония. Самые фешенебельные рестораны уже нашли свой дом на набережной реки Преголя, и ещё многие уже открыли свои двери на первом этаже жилого комплекса, ведь это самое богемное место города. Находясь в центре жизни Калининграда, ЖК «Рыбная деревня» сохраняет приватность и спокойную атмосферу уютного дома, из которого не хочется уходить, и куда так тянет вернуться.





Место

ХОЛДИНГ

ОБЪЕКТ

МЕСТО

КОММЕРЦИЯ

СТИЛЬ ЖИЗНИ

ПЛАНИРОВКИ

КОНТАКТЫ







	225	233
	226	234
	227	235
	228	236
	229	237
	230	238
	231	239
	232	240



ПАРАДНЫЕ



Стиль жизни





БЕСШУМНЫЕ ЛИФТЫ KONE

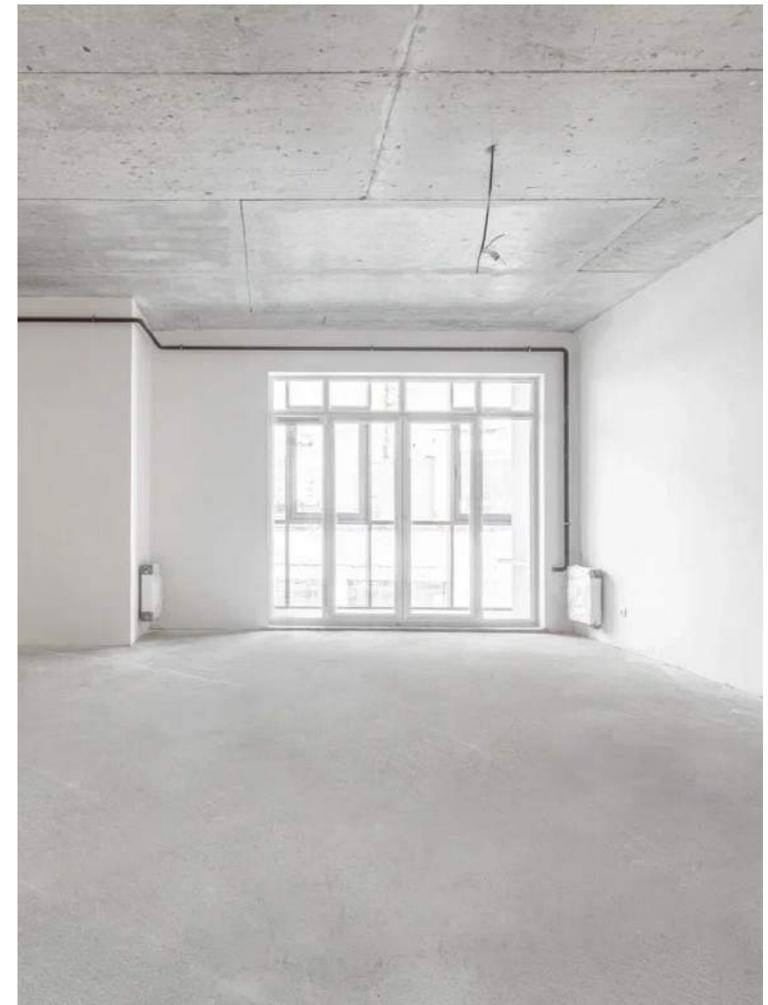


Стиль жизни





WHITE BOX





Стиль жизни



- ХОЛДИНГ
- ОБЪЕКТ
- МЕСТО
- КОММЕРЦИЯ
- СТИЛЬ ЖИЗНИ
- ПЛАНИРОВКИ
- КОНТАКТЫ



ВИЗУАЛИЗИРУЙТЕ

на слайде представлены возможные визуализации из дизайн-проектов

ПРИДУМЫВАЙТЕ

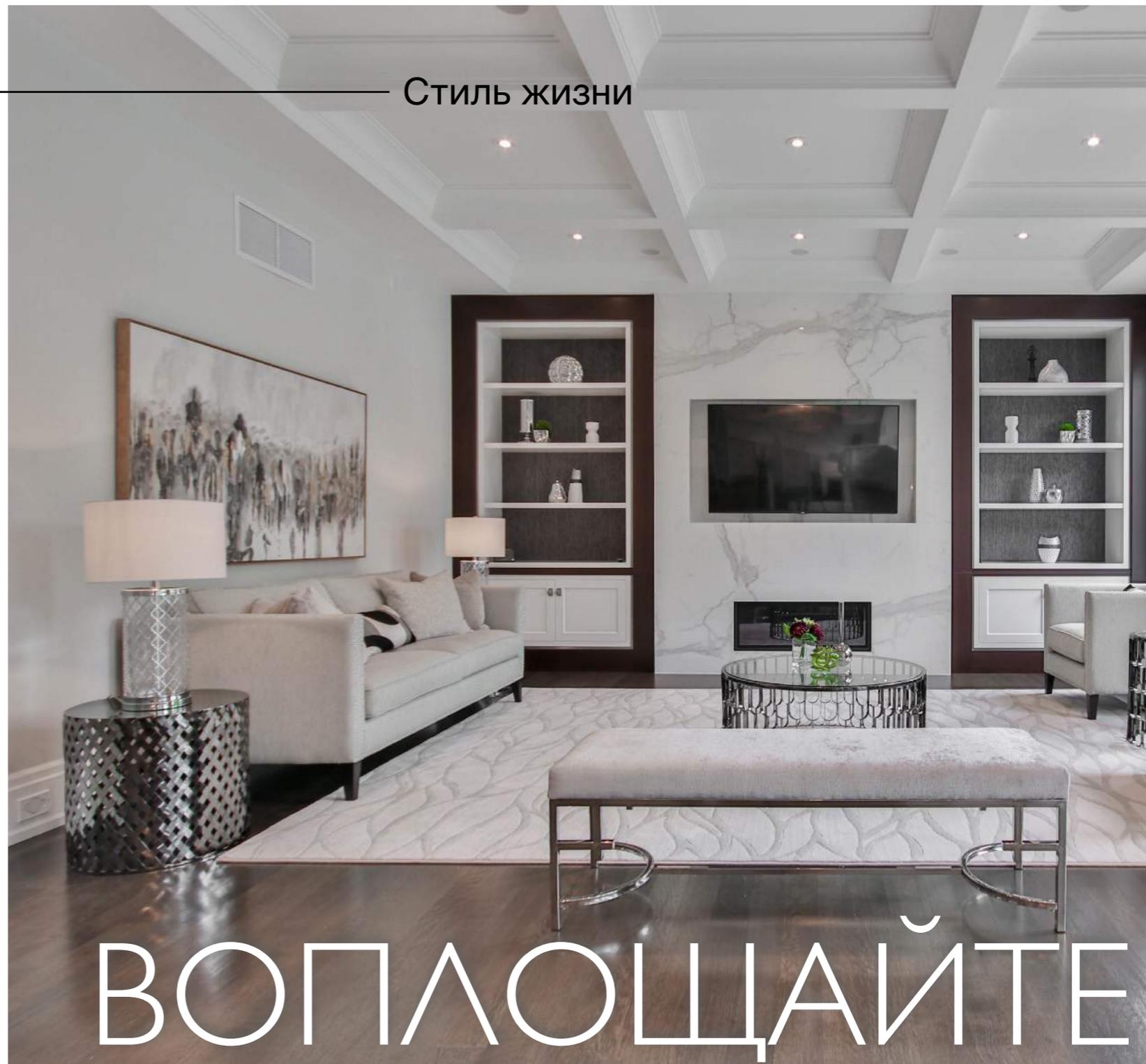


на слайде представлены возможные визуализации из дизайн-проектов

ХОЛДИНГ
ОБЪЕКТ
МЕСТО
КОММЕРЦИЯ
СТИЛЬ ЖИЗНИ
ПЛАНИРОВКИ
КОНТАКТЫ



Стиль жизни



ВОПЛОЩАЙТЕ

на слайде представлены возможные визуализации из дизайн-проектов



ХОЛДИНГ

ОБЪЕКТ

МЕСТО

КОММЕРЦИЯ

СТИЛЬ ЖИЗНИ

ПЛАНИРОВКИ

КОНТАКТЫ

МЫ ПРЕДЛАГАЕМ ВАМ СТАТЬ ОБЛАДАТЕЛЯМИ НЕДВИЖИМОСТИ С ИДЕАЛЬНЫМИ ПЛАНИРОВКАМИ В ОТДЕЛКЕ WHITE BOX

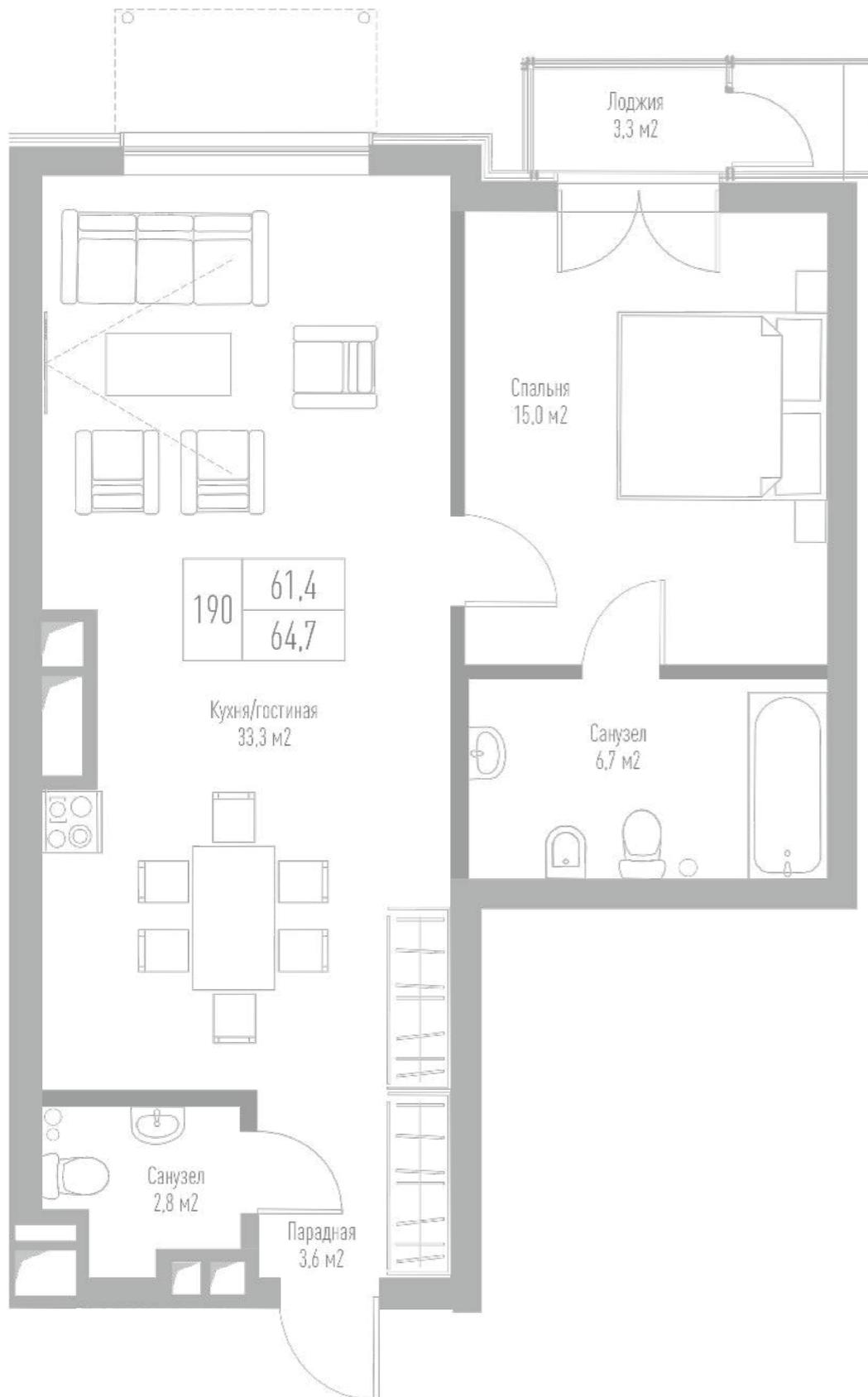
На выбор 1, 2, 3, 4, 5 — комнатные квартиры, которые поразят вас продуманностью всех мелочей: гардеробные, кухни-столовые, гостевые санузлы.

Просторные ваннные комнаты, многие из которых будут иметь вход из спальни, создадут беспрецедентный уровень комфорта.

Высокие потолки и панорамное остекление, а также грамотное планирование личного пространства с учётом всех тенденций современного строительства и дизайна станут прекрасным поводом приобрести одну из квартир площадью от 45 м² до 180 м².

Обязательным условием элитного и комфортного жилья становятся подземный паркинг и дизайнерские решения в отделке мест общего пользования. Здесь вы получите полный спектр этих характеристик.

Планировка



РЫБНАЯ
ДЕРЕВНЯ

Планировка евро-однокомнатная

64.7 м²

Количество комнат: евро-двухкомнатная

Преимущества

- ✓ Просторная кухня-гостиная
- ✓ Мастер-спальня, гостевой с/у
- ✓ Корпус 2, этаж 2

Цена

СМОТРЕТЬ НА САЙТЕ



Машинместо

Цена от 1 500 000 ₹

Выберете удобный способ связи, нажав на кнопку:
для записи на просмотр;
для получения консультации.

Оставить заявку на сайте

Позвонить

Планировка

РЫБНАЯ
ДЕРЕВНЯ

Планировка

78.8 м²

Количество комнат: евро-трехкомнатная

Преимущества

- ✓ Просторная кухня-гостиная
- ✓ 2 спальни, лоджия, 2 санузла
- ✓ Корпус 1, этаж 7

Цена

СМОТРЕТЬ НА САЙТЕ



Машинместо

Цена от 1 500 000 ₽

Выберете удобный способ связи, нажав на кнопку:
для записи на просмотр;
для получения консультации.

Оставить заявку на сайте

Позвонить



Планировка



РЫБНАЯ
ДЕРЕВНЯ

Планировка

133.4 м²

Количество комнат: евро-четырёхкомнатная

Преимущества

- ✓ Просторная кухня-гостиная
- ✓ 3 спальни, 2 лоджии, 3 санузла
- ✓ Корпус 1, этаж 7

Цена

СМОТРЕТЬ НА САЙТЕ



Машинместо

Цена от 1 500 000 ₽

Выберете удобный способ связи, нажав на кнопку:
для записи на просмотр;
для получения консультации.

Оставить заявку на сайте

Позвонить

РЫБНАЯ
ДЕРЕВНЯ



объект сдан

КВАРТИРЫ С РЕМОНТОМ

На слайде представлены возможные визуализации из дизайн-проектов



на слайде представлены реальные фото квартир ЖК Рыбная Деревня



на слайде представлены реальные фото квартир ЖК Рыбная Деревня



на слайде представлены реальные фото квартир ЖК Рыбная Деревня



на слайде представлены реальные фото квартир ЖК Рыбная Деревня



на слайде представлены реальные фото квартир ЖК Рыбная Деревня



на слайде представлены реальные фото квартир ЖК Рыбная Деревня



на слайде представлены реальные фото квартир ЖК Рыбная Деревня

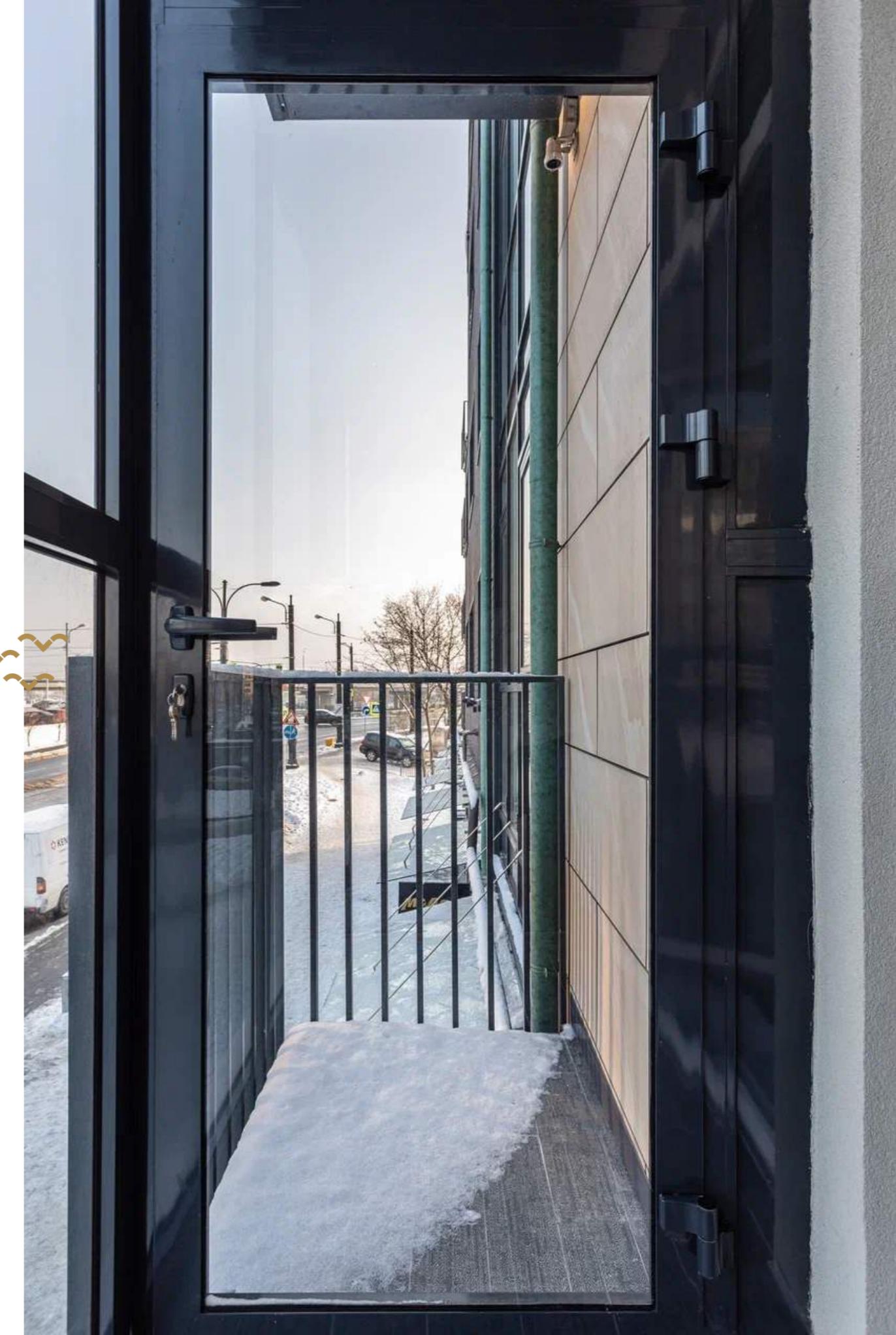


на слайде представлены реальные фото квартир ЖК Рыбная Деревня



на слайде представлены реальные фото квартир ЖК Рыбная Деревня





на слайде представлены реальные фото квартир ЖК Рыбная Деревня



на слайде представлены реальные фото квартир ЖК Рыбная Деревня

Коммерческая недвижимость



Идеальная инвестиция

РЫБНАЯ
ДЕРЕВНЯ



ХОЛДИНГ

ОБЪЕКТ

МЕСТО

КОММЕРЦИЯ

СТИЛЬ ЖИЗНИ

ПЛАНИРОВКИ

КОНТАКТЫ

Коммерческая недвижимость

**ЕСЛИ ВЫ ПЛАНИРУЕТЕ ВЛОЖИТЬ СВОИ СРЕДСТВА С ЦЕЛЬЮ ИНВЕСТИЦИЙ,
ТО НАШ ПРОЕКТ – ЭТО САМЫЙ УДАЧНЫЙ ВЫБОР**

Приобретение на первом этаже коммерческой недвижимости ЖК «Рыбная деревня» обеспечит стабильно высокий доход независимо от того, будете ли Вы сдавать помещение или заниматься собственным бизнесом. Такое туристически привлекательное место в Калининграде – последнее! Рыбная деревня обретает свой окончательный вид вместе с завершением нашего девелоперского проекта!

Коммерческая недвижимость

ХОЛДИНГ

ОБЪЕКТ

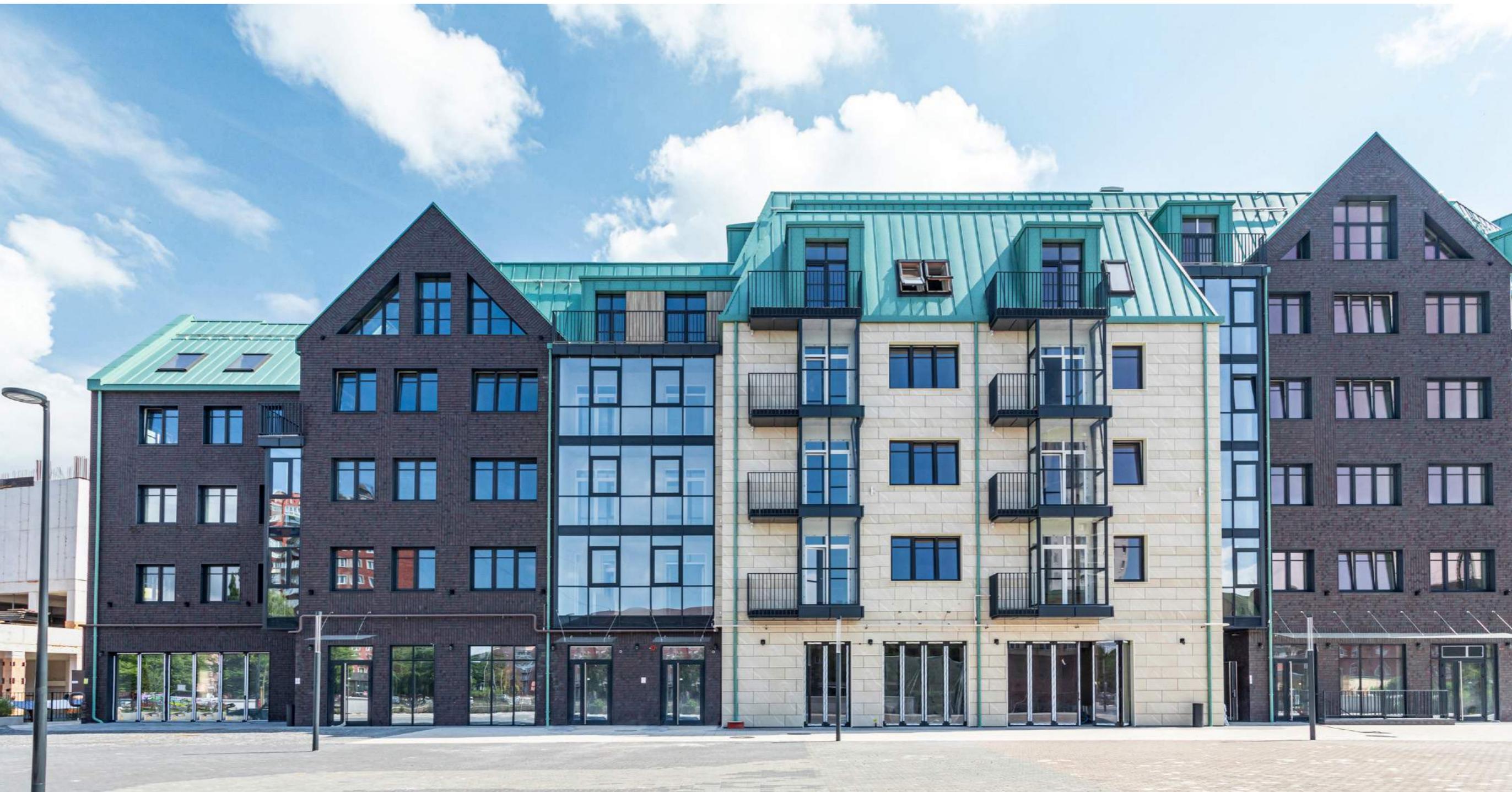
МЕСТО

КОММЕРЦИЯ

СТИЛЬ ЖИЗНИ

ПЛАНИРОВКИ

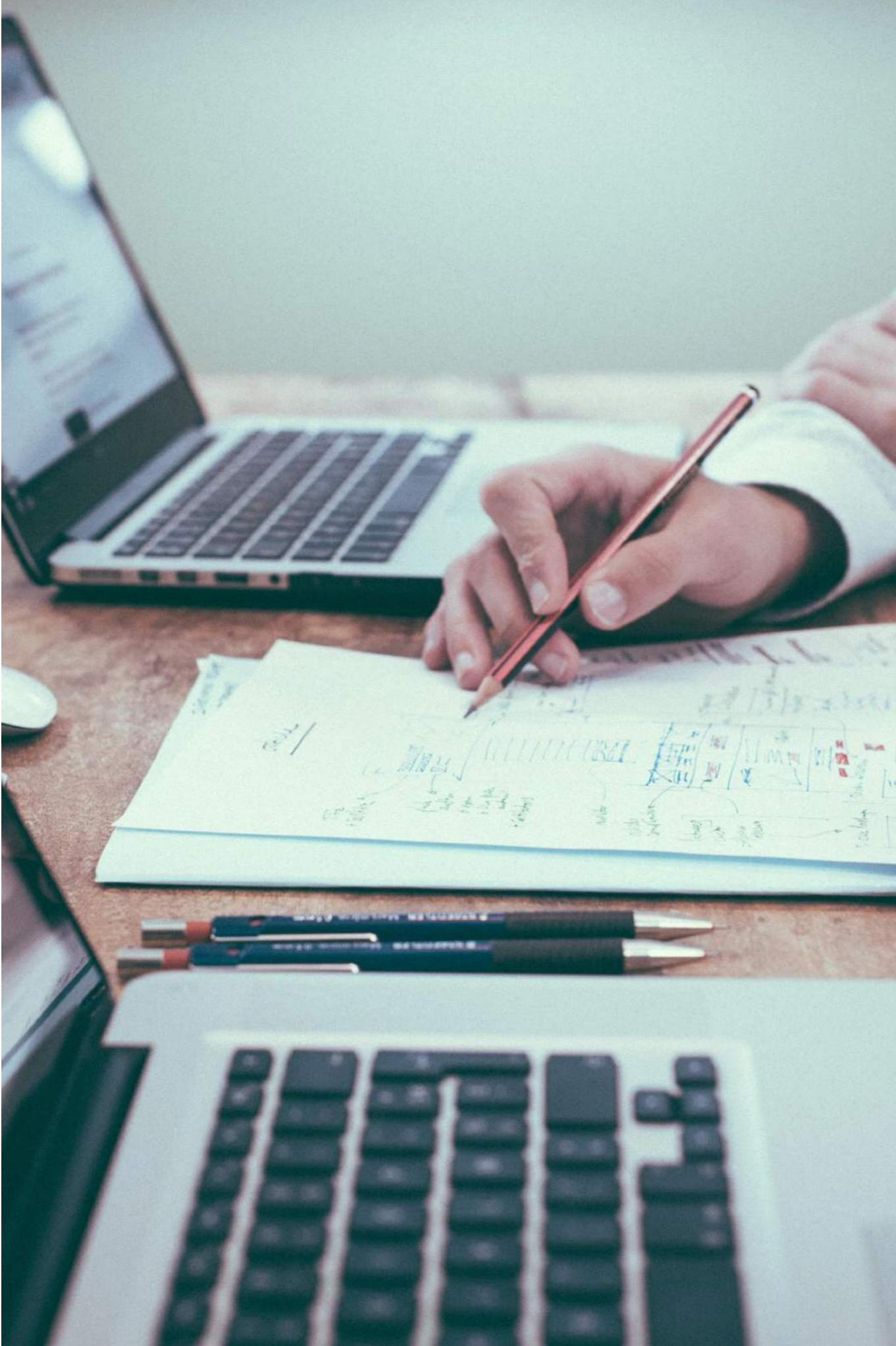
КОНТАКТЫ





ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

Для Вашего удобства и сохранности
Вашего автомобиля комплекс оснащен
подземным паркингом.



ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЪЕКТА

Тратьте время на важное, в тот момент, когда собственная управляющая компания возьмет на себя вопросы обслуживания жилья и территории.

РЫБНАЯ ДЕРЕВНЯ



+7 (4012) 77-77-71 | www.k8.ru | k8@ktshproperty.ru

© K8